



LEGENDA:
Adresa imobilului: Loc. Apahida, zona Daurava, com. Apahida, jud. Cluj
Nr. C.F. 68996
Nr. CAD-Prop. 68999

SITUAȚIE PROPUȘĂ:

PROPOUNERE DE DEZVOLTARE:

SIMILARE POSIBILITATE DE DEZVOLTARE:

REGIM DE ÎNĂLȚIME:

EXISTENT	PROPUȘ
max. 18.00m	max. 18.00m
max. 15.00m	max. 15.00m

PARCELAR PROPUȘ

Parcela	Suprafață (mp)	Suprafață construită (mp)	Suprafață verde (mp)	Suprafață apă (mp)	Suprafață totală (mp)
1	2760.34	0.00	0.00	0.00	2760.34
2	2850.15	0.00	0.00	0.00	2850.15
3	2922.85	0.00	0.00	0.00	2922.85
4	2785.05	0.00	0.00	0.00	2785.05
5	2683.79	0.00	0.00	0.00	2683.79
6	2020.11	0.00	0.00	0.00	2020.11
7	1846.19	0.00	0.00	0.00	1846.19
8	2637.40	0.00	0.00	0.00	2637.40
9	182.48	0.00	0.00	0.00	182.48
10	74.48	0.00	0.00	0.00	74.48
11	6200.16	0.00	0.00	0.00	6200.16
12	6807.61	0.00	0.00	0.00	6807.61

STR. "A" - profil 13,00m

STR. "B" - profil 11,70m

STR. "C" - I.C. Bratianu - profil 9,00m

SECTIUNE PRIN ANSAMBLU DE LOCUINTE COLECTIVE
SC: 1:1000

PARCELAR PROPUȘ

Parcela	Suprafață (mp)	Suprafață construită (mp)	Suprafață verde (mp)	Suprafață apă (mp)	Suprafață totală (mp)
1	2760.34	0.00	0.00	0.00	2760.34
2	2850.15	0.00	0.00	0.00	2850.15
3	2922.85	0.00	0.00	0.00	2922.85
4	2785.05	0.00	0.00	0.00	2785.05
5	2683.79	0.00	0.00	0.00	2683.79
6	2020.11	0.00	0.00	0.00	2020.11
7	1846.19	0.00	0.00	0.00	1846.19
8	2637.40	0.00	0.00	0.00	2637.40
9	182.48	0.00	0.00	0.00	182.48
10	74.48	0.00	0.00	0.00	74.48
11	6200.16	0.00	0.00	0.00	6200.16
12	6807.61	0.00	0.00	0.00	6807.61

STR. "A" - profil 13,00m

STR. "B" - profil 11,70m

STR. "C" - I.C. Bratianu - profil 9,00m

S.C. ATELIER SCHMIDT S.R.L.
arhitectură - design interior - urbanism
C.U.I. 36417179 / 112 / 3046 / 2016
telefon: 0745 697768 / 0748 209942
e-mail: schmidtmihaela@gmail.com

Coord. RUR
Proiectat: arh. Mihai SCHMIDT
Desenat: arh. Andra Iulia NEAG

Beneficiar: MESEAN VASILE și asociați
strada Toamnei nr.22, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj
Obiectiv: PLAN URBANISTIC ZONAL - INTRODUCEREA TERENULUI IN INTRAVILAN PENTRU CONSTRUIRE ANSAMBLU REZIDENTIAL, COMASARE SI REPARCELARE
Amplasament: Loc. Apahida, com. Apahida, jud. Cluj, zona Daurava

Scara: 1:1000
Data: Oct. 2021

Denumirea planșei: REGLEMENTARI URBANISTICE

Nr. proiect: 36/10/2019
Faza: P.U.Z.
Planșa nr.: U.03